

Создано: 20.07.2025 в 12:16

Обновлено: 03.10.2025 в 21:16

<https://tver.move.ru/objects/9285452005>

Собственник

**79190513580,7910930
1967**

**Тверская область, Тверь,
Университетский переулок, 2А**

19 500 ₽

Тверская область, Тверь, Университетский переулок, 2А

Округ

[Тверь, Центральный район](#)

Улица

[Университетский переулок](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

24 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Общая площадь помещения 60м2 (два помещения по 24м2, холл 8м2, санузел 4м2)

КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ и расходные материалы ВКЛЮЧЕНЫ В СТОИМОСТЬ!

Сдается под субаренду одно из помещений, т.е. 24м2. Во втором работаю я сам (массаж) *отдельный санузел *холл как зона ожидания для ваших клиентов

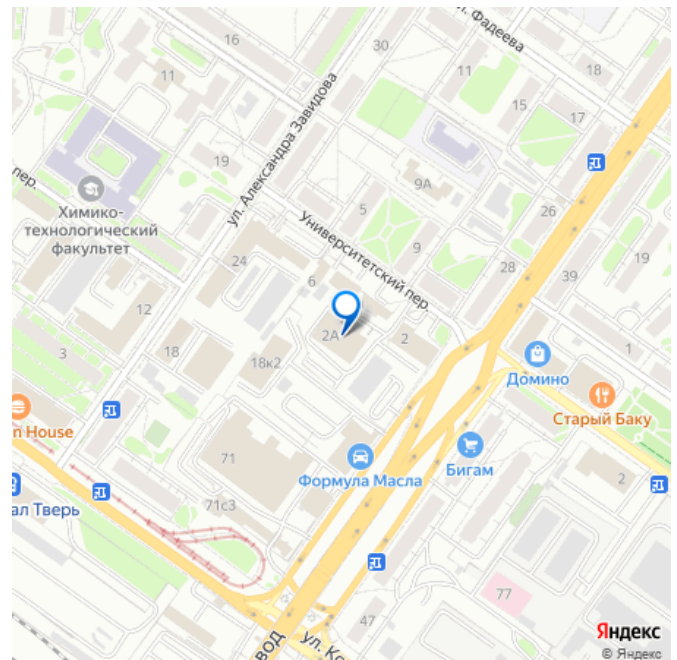
*кондиционер в каждом помещении

индивидуальный *пожарная сигнализация

*отдельный вход с улицы, 2 этаж

*бесплатная большая парковка по периметру

для заметок



здания *транспортная доступность (рядом
остановка Фадеева, Южный мост) *доступ
24/7 *возможность подвести отдельную
мокрую точку в само помещение Аренда без
мебели (при необходимости два шкафа могу
оставить) Аренда с составлением договора с
возможностью пролонгации. Оплата первый
и последний месяц. Аренда с 1 ноября. При
необходимости арендные каникулы
предоставляются. Пишите смс, могу на
звонки не ответить, либо перезвоню сам по
возможности.



