

🕓 Создано: 11.03.2025 в 14:39

Обновлено: 21.10.2025 в 21:29

## Тверская область, Ржев, Зубцовское

шоссе, 42

151 200 ₽

Тверская область, Ржев, Зубцовское шоссе, 42

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

252 M<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

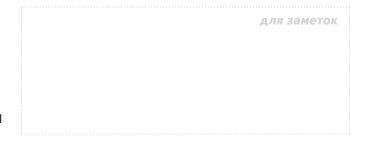
Коммерческая недвижимость

#### Описание

Сдается помещение свободного назначения г. Ржев. Идеально подойдет для размещения небольшого производства, склада и пр. -на первой линии Зубцовского шоссе; -свободный доступ с Зубцовского шоссе; -парковочная зона для легковых а/м около входа; -удобный подъезд для погрузки-выгрузки а/м (отдельный вход с внутренней стороны здания); -наличие пандуса для маломобильной категории граждан; возможность перепланировки под необходимые требования; -отсутствие сетевых магазинов в радиусе 500 м.; возможность установки вывески на фасаде здания. В радиусе 100 метров от объекта нет детских, образовательных учреждений, спортивных сооружений или учреждений

### ЭЛМА, ЭЛМА

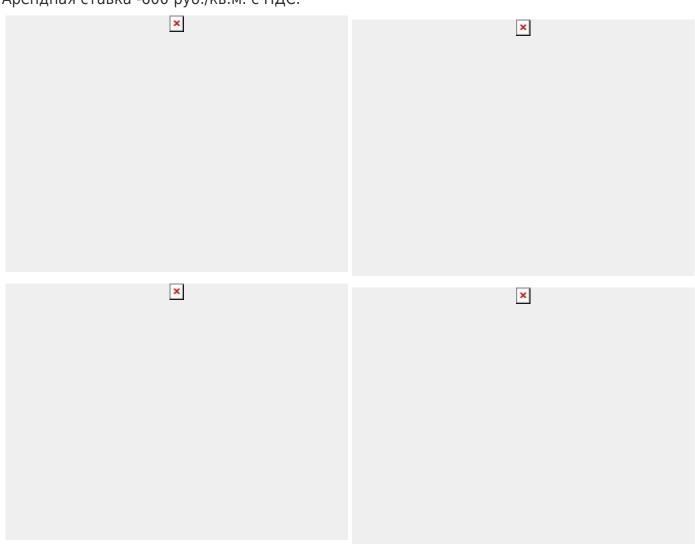
# 79109302793,7919050 1857

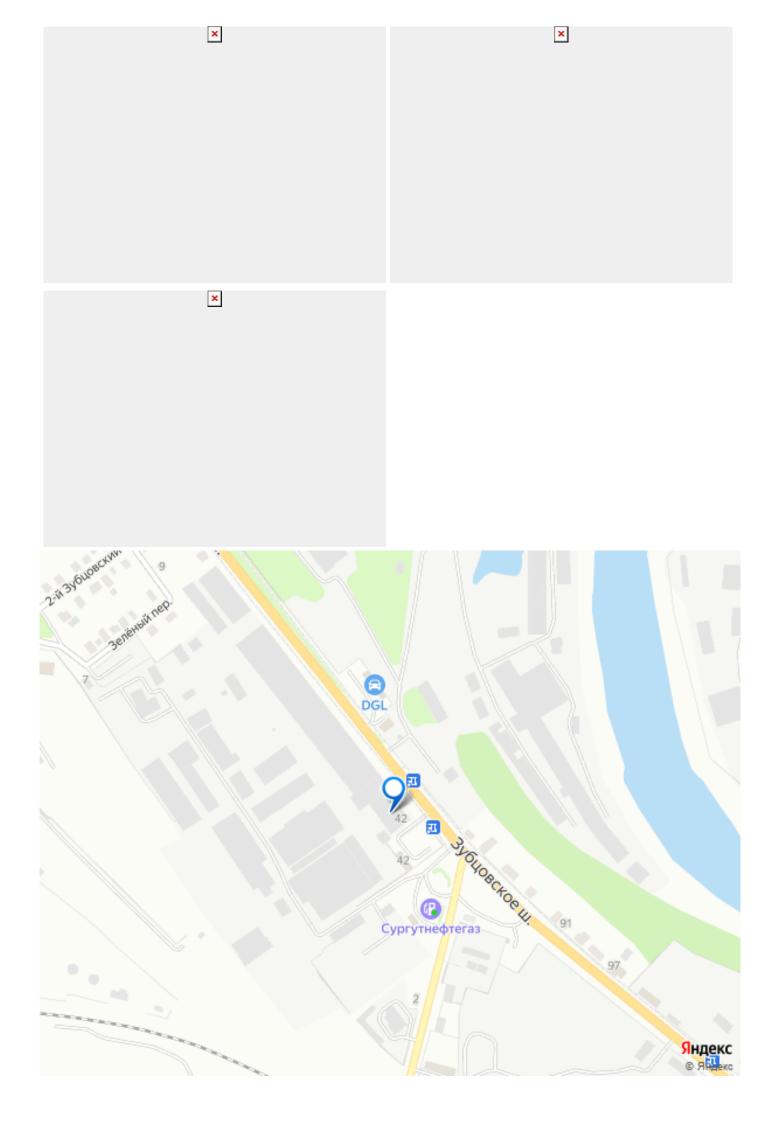






здравоохранения. Характеристики помещения: -высота потолков -3м. -эл. энергия - 40 кВт (возможно увеличение); - теплоснабжение от собственной котельной; - водоснабжение от городских сетей; -пол - керамогранитная плитка; -потолки, стены - пред чистовая отделка -водоотведение -ХФК, линия автономной канализации; -2 санузла в периметре помещения (есть возможность убрать, если не нужны). Арендные каникулы для подготовки помещения предоставляются. Арендная ставка -600 руб./кв.м. с НДС.





Move.ru - вся недвижимость России