

Создано: 19.02.2025 в 17:05

Обновлено: 17.10.2025 в 17:16

<https://tver.move.ru/objects/9273068904>

**Татьяна Смородинова, Частный
маклер**

**79157301314, 7915730
2123**

**Тверская область, Тверь, проспект
Чайковского, 96**

500 000 ₽

Тверская область, Тверь, проспект Чайковского, 96

Округ

[Тверь, Центральный район](#)

Улица

[проспект Чайковского](#)



для заметок

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

500.3 м²

Детали объекта

Тип сделки

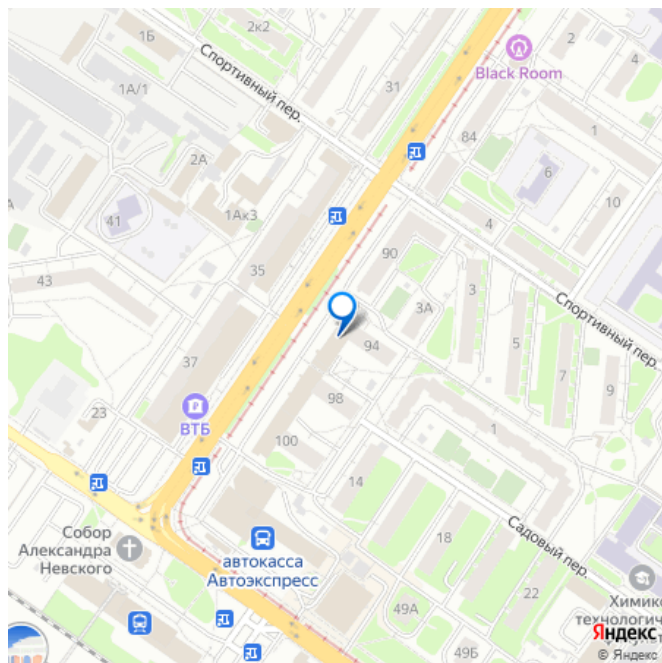
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

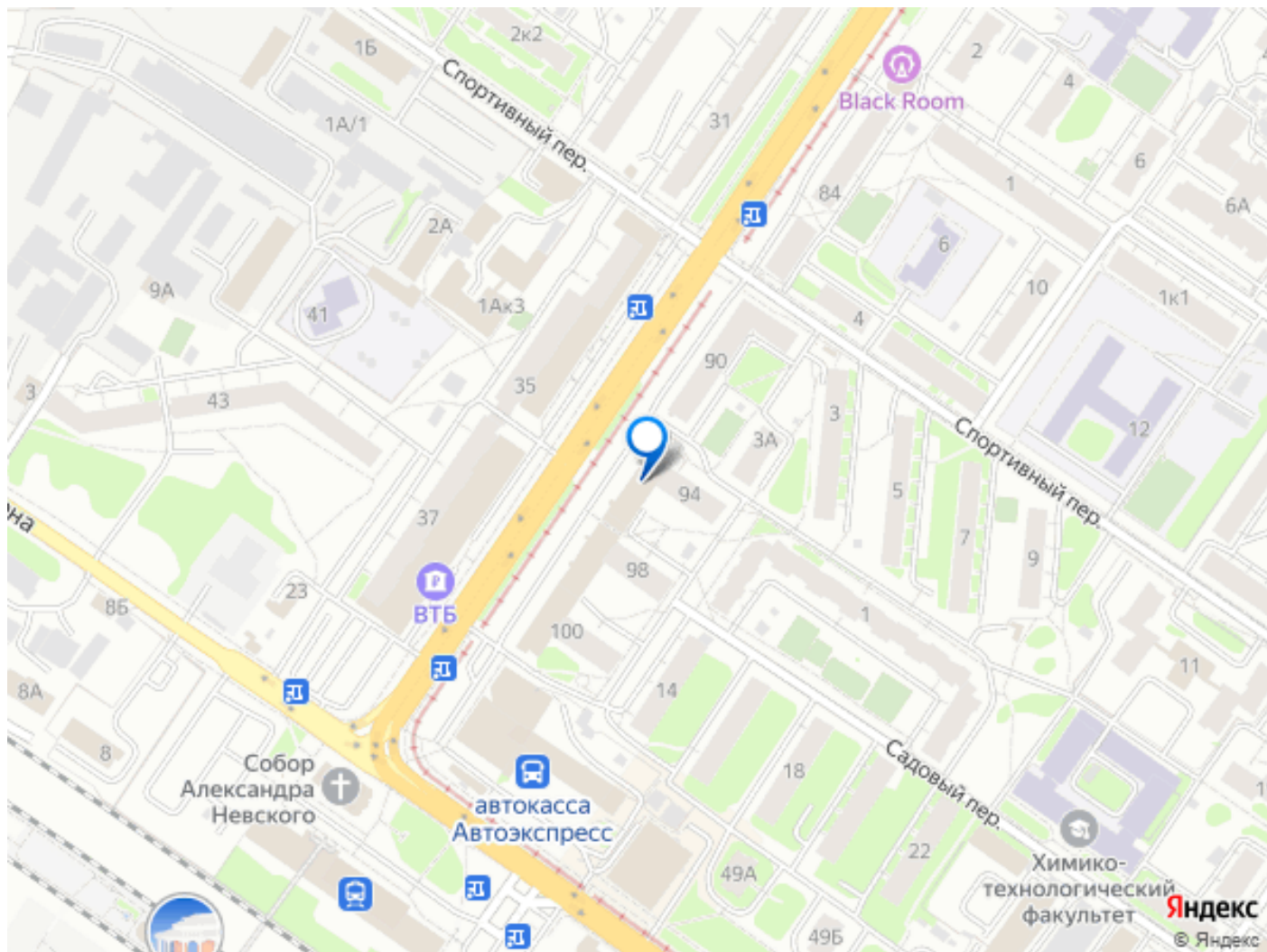
Описание

Собственник сдает в аренду помещение свободного назначения общей площадью 500,3 кв.м. в одноэтажном нежилом здании, расположенном на первой линии проспекта. Состоит из 1-го и подвального этажей площадями 342,4 и 157,9 кв. м. соответственно. Имеет отдельный вход, смотрящий на проспект, большие витринные окна, высоту потолков 1-го этажа 3,1 м., подвального 2,35 м. Оснащено подъемником с подвального на первый этаж г/п 2 т. Разрешённая эл. мощность 21 кВт, возможно



увеличение. Парковочные места стихийные
вдоль здания. Отопление, холодное и горячее
водоснабжение/водоотведение от городских
сетей. Цена 500 000 рублей, коммунальные
платежи не входят в стоимость арендной
ставки.





Move.ru - вся недвижимость России