

**Тверская область, Удомельский район,
Удомля, проспект Курчатова, 20А**

256 704 ₽

Тверская область, Удомельский район, Удомля, проспект
Курчатова, 20А

Улица

[проспект Курчатова](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

534.8 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

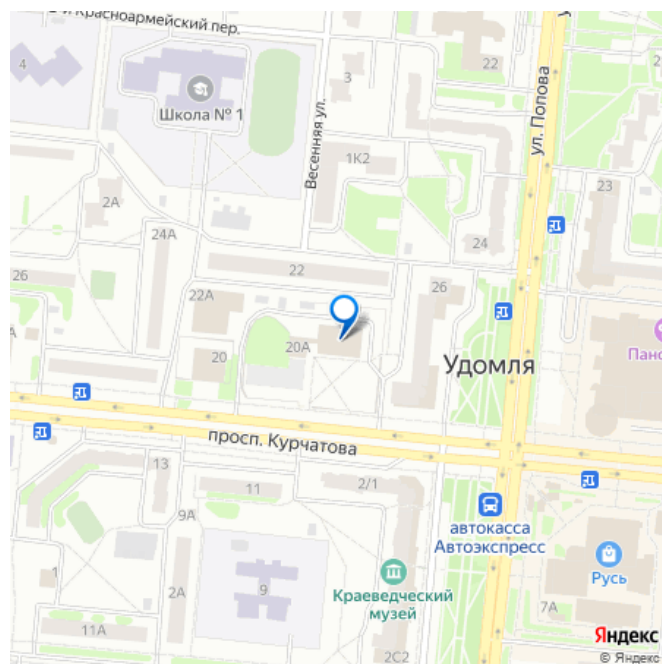
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдаются помещения, расположенные на 1-ом (площадью 104,3 кв.м.), 2-ом (площадью 358,5 кв.м.) и 3-ем (площадью 165,1 кв.м.), этажах здания разной площади от 10 кв. м. до 60 кв. м. На 1-ом этаже здания предлагаются в аренду помещения с отдельным входом (общий вход в отделение «Почта России») и отдельным сан. узлом. Здание расположено в центральной части города. В помещениях требуется косметический ремонт. По предварительному согласованию с Арендодателем возможен ремонт за счет средств Арендатора с

для заметок



последующей компенсацией затрат
арендными платежами. Коммунальные
услуги входят в арендную плату, а именно:
холодное и горячее водоснабжение
(центральное), центральная канализация,
центральное отопление. Электроэнергия до 5
кВт входит в арендную плату, свыше 5 кВт -
отдельный договор. Охрана, уборка
помещений, вывоз ТБО Арендатор
осуществляет самостоятельно. Аренда от
собственника - ПАО «Ростелеком», цена
указана с учетом НДС 20%.



