

🕒 Создано: 13.06.2025 в 15:20

Обновлено: 12.10.2025 в 00:50

<https://tver.move.ru/objects/9281261683>

Собственник

79157307763

**Тверская область, Старицкий район,
Старица, Коммунистическая улица, 40А**

90 000 ₽

Тверская область, Старицкий район, Старица,
Коммунистическая улица, 40А

Улица

[улица Коммунистическая](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

81.8 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

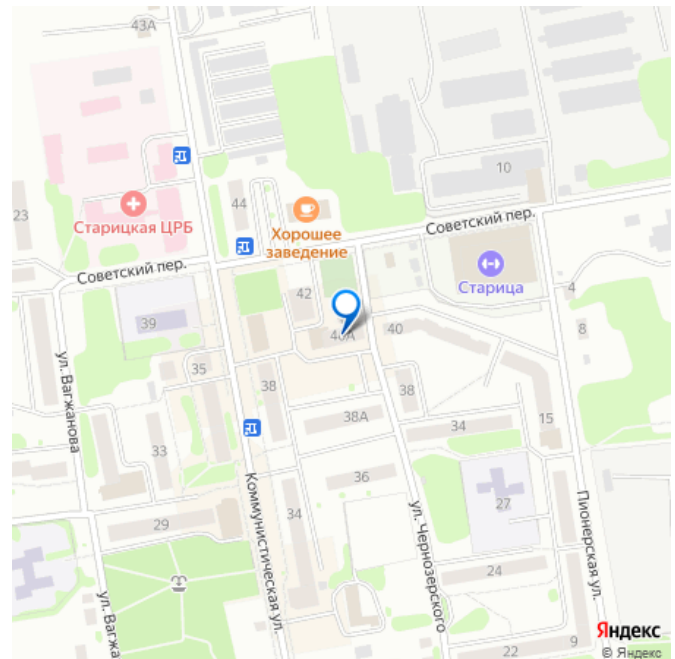
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдаю помещение свободного назначения площадью 81,8 кв.м в аренду на длительный срок . В начале июня 2025г. сделали текущий ремонт помещения. Торговая площадь составляет 71,1 кв.м. Санузел 6,4 кв.м. Отопление централизованное, электрическая мощность 15 кВт, канализация, вода, сан. узел оборудован сантехникой. В помещении 2 входа. Удобные подъездные пути. Ключевые условия сотрудничества: • Арендная плата 90 000 руб. в месяц НДС не облагается; • Краткосрочный договор аренды на срок 11 месяцев с автоматической пролонгацией на

для заметок



новый срок либо долгосрочный договор аренды с регистрацией в Росреестре; • Депозит (оплата 11-го месяца аренды) в размере одной арендной платы; • Коммунальные услуги оплачиваются отдельно по счетчику и квитанциям управляющей компании; • Оплата арендных платежей до 25 числа текущего месяца за последующий месяц; • Предоставляется возможность размещения рекламной вывески на фасаде здания; Помещение подойдет под любые виды деятельности (аптека, магазин, салон красоты, офис, пункт выдачи, медицинский центр, ветеринарный кабинет, магазин зоотоваров). Помещение в собственности. По договоренности предоставляются арендные каникулы. Звоните, предлагайте свои условия, договоримся по аренде.



