move.ru
10 лет вместе

https://tver.move.ru/objects/9283919825

Создано: 06.08.2025 в 13:50

Обновлено: 04.10.2025 в 15:12

Сергей Громов, ЛЮДИ PRO

79806409536

Тверская область, Тверь, проспект Чайковского, 102/47

96 900 ₽

Тверская область, Тверь, проспект Чайковского, 102/47

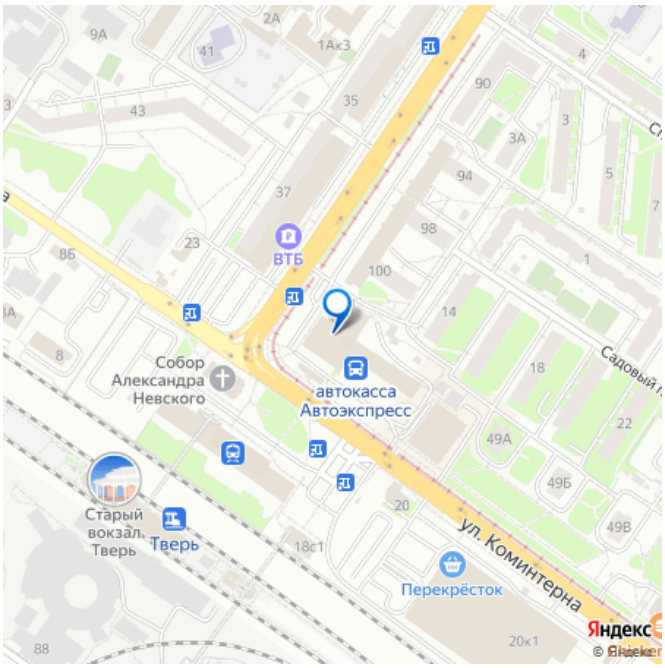
для заметок

Округ

Тверь, Центральный район

Улица

проспект Чайковского



ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

96.9 м^2

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

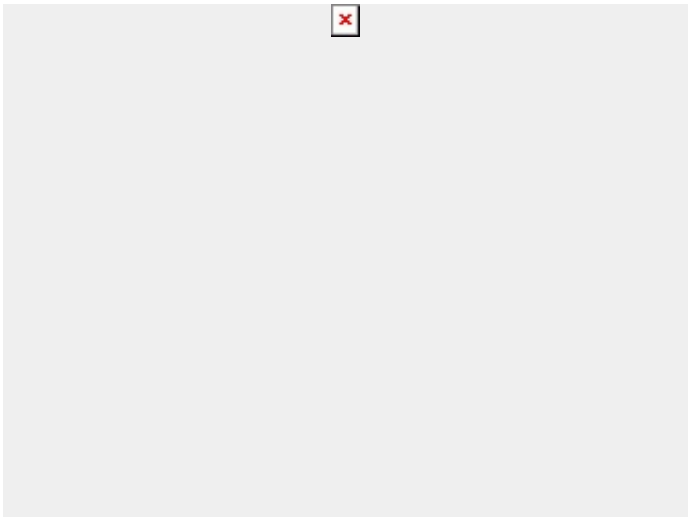
Раздел

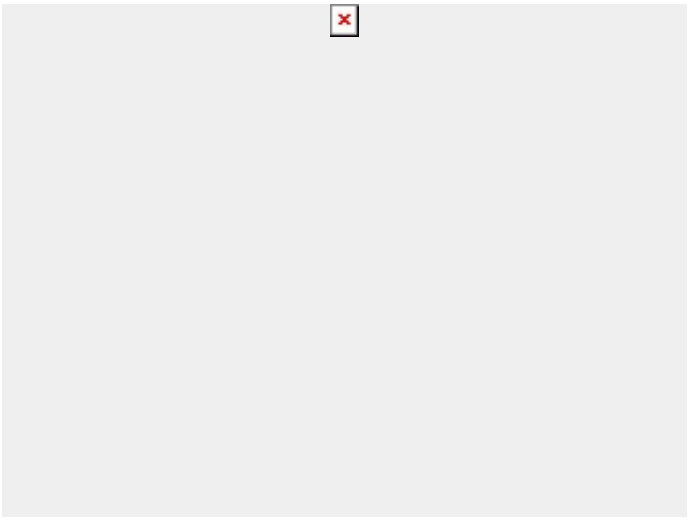
Коммерческая недвижимость

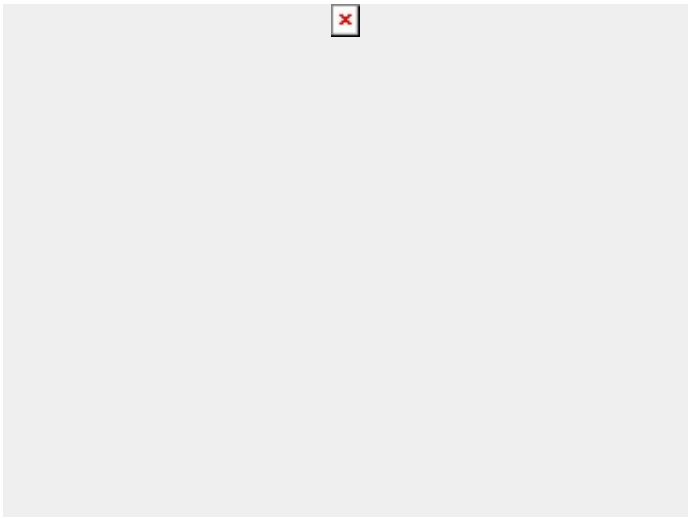
Описание

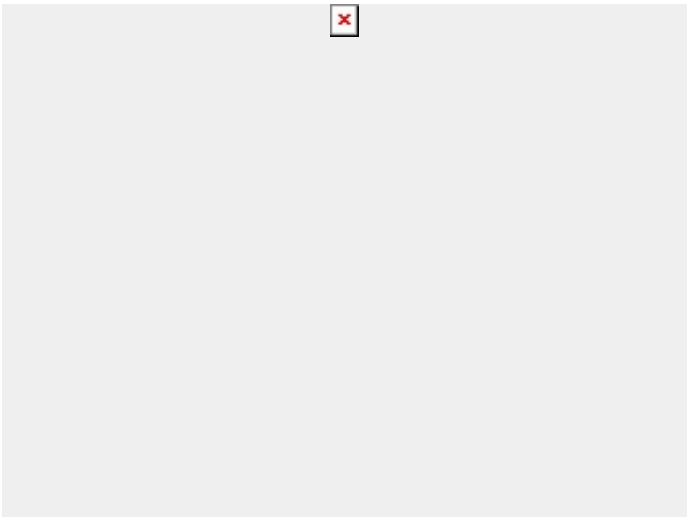
Арт. 112782662 Сдаем в аренду помещение в ТЦ Пирамида (Привокзальная площадь) ВНИМАНИЕ! Акция!!! Цена аренды на первые полгода снижена на 20000 руб и составляет 76900 руб в месяц, далее цена будет 96900. Помещение свободного назначения, цокольный этаж, 96,9 кв.м. Коммунальные услуги входят в арендную плату (кроме электричества по счетчикам) На текущий момент выполнен ремонт и частично установлено оборудование под алкомаркет и кафе. Возможно обсудить приобретение

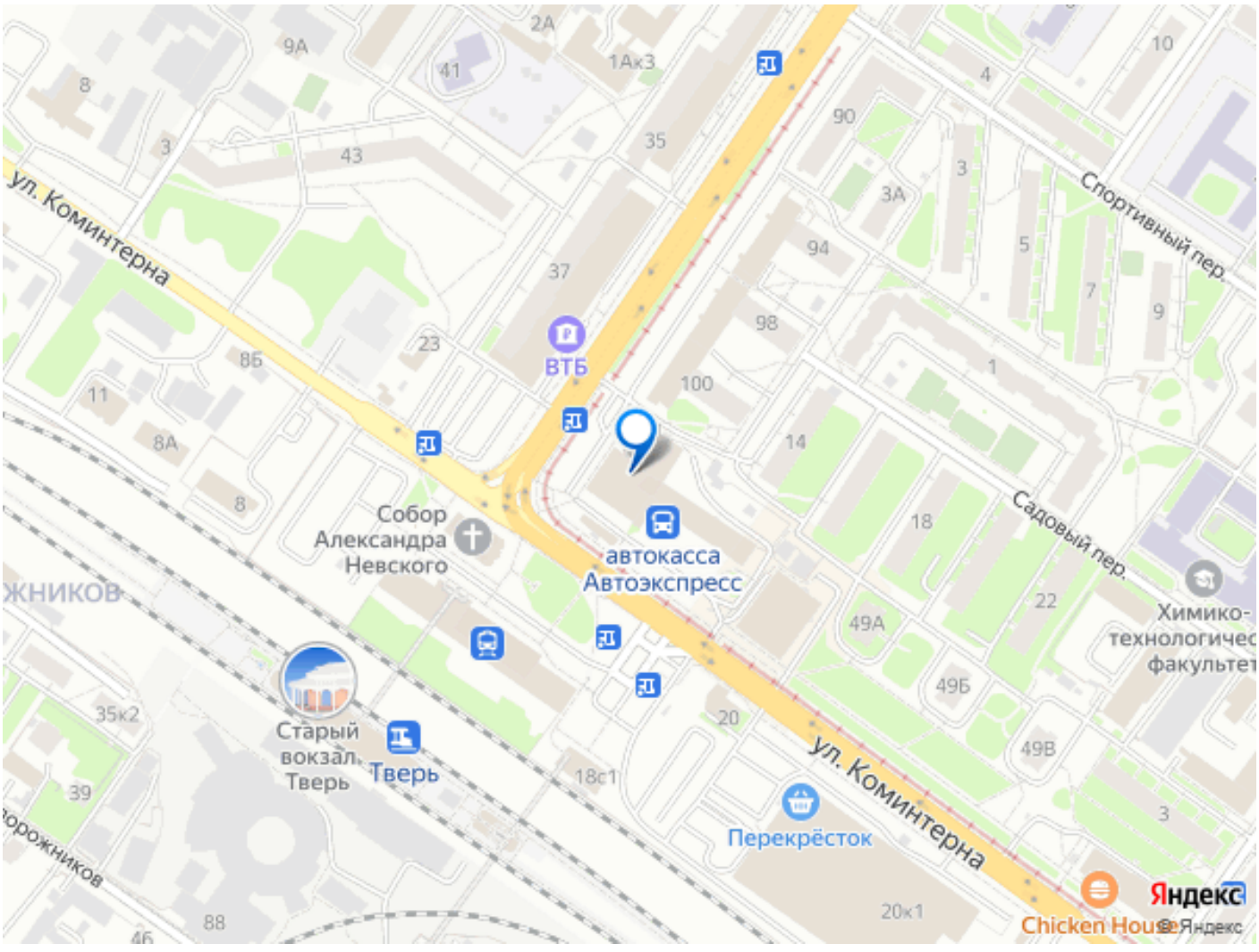
мебели и оборудования на фото. Выполнено зонирование, установлены перегородки, возможен как их полный демонтаж. так и установка других перегородок под нужды арендатора. Санузлов два, мокрые точки в противоположных концах помещения. Электричество база 15 кВт, возможно увеличение. Отдельный вход с улицы (лестница 12 ступенек), возможен круглосуточный режим. Место под парковку на открытой парковке напротив ТЦ. Есть место для монтажа наружных рекламных конструкций. Арендные каникулы обсуждаемы. Подойдет под разные виды деятельности, звоните спрашивайте. Локация очень хорошая, напротив привокзальная площадь, Ж/Д вокзал, автовокзал, максимальный трафик.










ул. Коминтерна
ВТБ
Собор Александра Невского
автокасса Автоэкспресс
Старый вокзал. Тверь
Тверь
Перекрёсток
Chicken House
Спортивный пер.
Садовый пер.
Химико-технологичес факультет
Яндекс
© Яндекс