

Создано: 02.10.2025 в 08:30

Обновлено: 02.10.2025 в 21:13

<https://tver.move.ru/objects/9285452006>

Эксперт, Эксперт

**79157005393**

**Тверская область, Кимры, улица  
Орджоникидзе, 89**

**420 000 ₽**

Тверская область, Кимры, улица Орджоникидзе, 89

Улица

[улица Орджоникидзе](#)



для заметок

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

974 м<sup>2</sup>

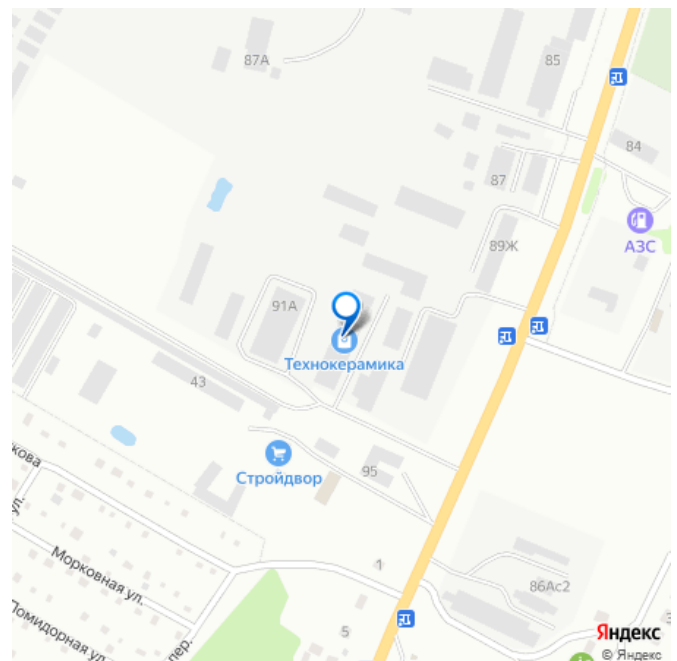
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

Сдаётся в аренду производственная база, полностью готовая к использованию. Аренда: 420 000 ?/мес. Договор — 11 месяцев с возможностью продления. Площадь земельного участка: 4 322 м<sup>2</sup> Площадь здания: 974 м<sup>2</sup> (кирпич) Удобный отдельный въезд Огороженная территория, сигнализация по периметру и внутри Освещение с датчиками движения Коммуникации: — Электричество, водоснабжение и центральное отопление подключены — Газ — по границе участка В здании имеются офисные помещения, полностью оборудованные мебелью и

техникой, готовы к использованию без дополнительных вложений. В здании установлено действующее производственное оборудование для переработки и упаковки орехов и семечек, включая редкие позиции — сахарную мельницу и фритюрницу.

Благодаря этому можно оперативно запустить производство без дополнительных инвестиций. Объект готов к передаче арендаторам. Подходит под производство, склад, логистику или готовый бизнес.



