

Создано: 06.10.2025 в 11:17

Обновлено: 13.10.2025 в 10:28

**Тверская область, Тверь, Октябрьский
проспект, 72А**

3 300 000 ₺

Тверская область, Тверь, Октябрьский проспект, 72А

Улица

[проспект Октябрьский](#)

Склад

Общая площадь

4400 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

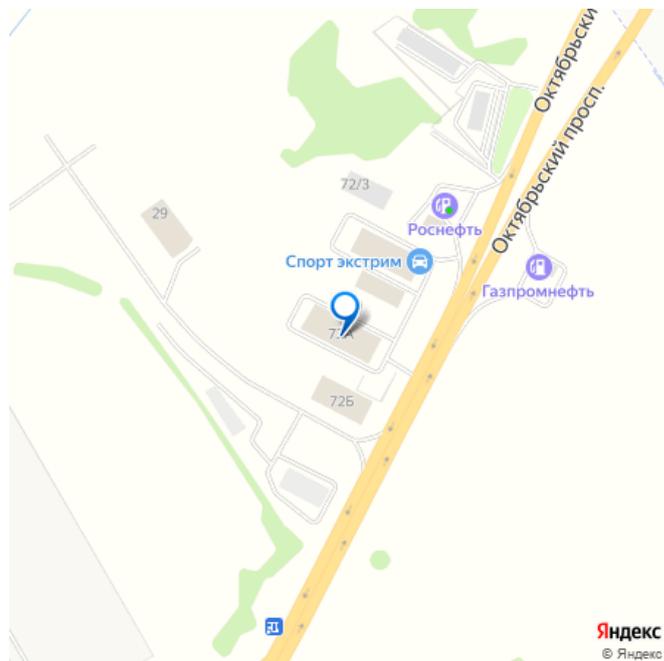
ID 29620 Более 400 производственных площадок на сайте компании IRES GROUP. Бесплатно подберем производственные площади в любом регионе РФ. Реализуем объекты по ценам собственников. Без комиссии. Предлагается в аренду производственный корпус площадью 4400 м², расположенный в г. Тверь на земельном участке 0,8 га. Объект расположен в 400 м от трассы М10, с удобными подъездными путями. Срок ввода объекта в эксплуатацию март-апрель 2026 г. Предусмотрено поочередное строительство 7-ми производственных корпусов. Характеристики:

<https://tver.move.ru/objects/9285695038>

**IRES GROUP Производственная
Недвижимость Регионов, IRES GROUP
Производственная Недвижимость
Регионов**

79179695041

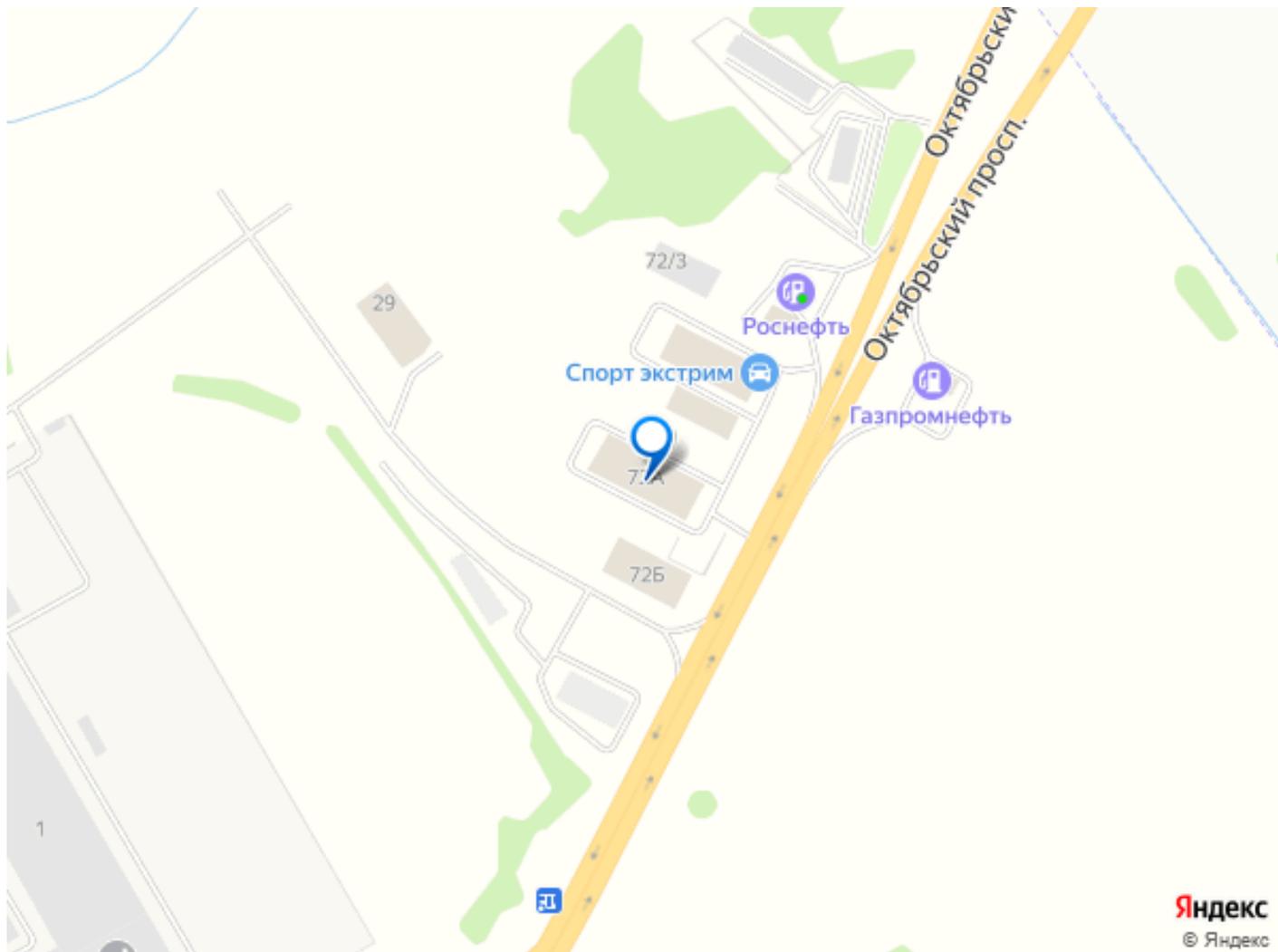
для заметок



Общая площадь: 4400 м² Производственные помещения: 3500 м² Офисные помещения: 900 м² Земельный участок: 0,8 га Высота потолков: 11 м Крановое оборудование: 5 10 т Коммуникации: Водопровод: есть Канализация: есть Отопление: есть Электричество: 500 кВт Газ: есть Описание: Производственный корпус состоит из двух пролетов шириной 18 м каждый. Размер производственной части 36 x 96 м. Высота до фермы 11 м, до подкрановых путей 8 м. В каждом пролете предусмотрен мостовой кран г/п от 5 до 10 т. Полы бетонные с нагрузкой 4 т/м². Пять ворот под фуру. Офисный блок 2-х этажный, размер каждого этажа 36 x 12 м. Имеется прилегающая территория. Коммуникации: Водоснабжение скважина Водоотведение септик Электричество 500 кВт (Возможно увеличение мощностей) Остановка общественного транспорта в 300 м. Сдача в аренду от ИП на длительный срок. Цена указана без НДС. Коммунальные услуги оплачиваются дополнительно. Оперативная организация просмотра. Юридическое сопровождение сделки. Эксперт компании IRES GROUP - Борис Крупенин.







Move.ru - вся недвижимость России