

Создано: 17.10.2025 в 08:17

Обновлено: 17.10.2025 в 07:45

<https://tver.move.ru/objects/9285796326>

Денис Игоревич Ермаков, АРЕНДА-ПРОДАЖА

79108301585

**Тверская область, Тверь, проспект
Чайковского, 37**

1 464 000 ₽

Тверская область, Тверь, проспект Чайковского, 37

Округ

[Тверь, Центральный район](#)

Улица

[проспект Чайковского](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

1220 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

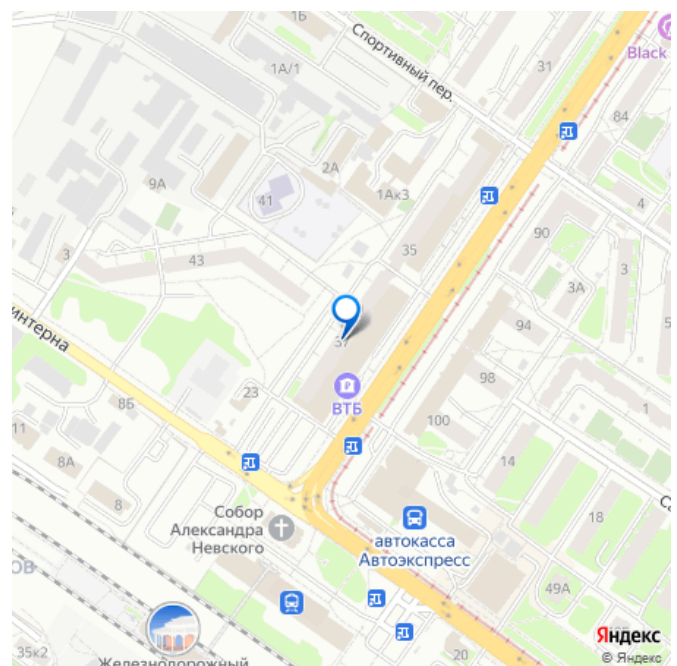
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдаётся торговое помещение 1 220 м, 1-й этаж, 1-я линия, удобная бесплатная парковка. Объект расположен по адресу: г.Тверь проспект Чайковского д.37, магазин Эльдorado. Коммуникации: электрическая мощность 150 кВт с возможностью увеличения, с/у, центральные коммуникации, телефония, интернет, охрана, видеонаблюдение, кабинеты и помещения для персонала, складские помещения, пожарная и охранная сигнализации, потолки 3,5 метра. Удобное расположение

для заметок



центральный район города. Высокий пешеходный и автомобильный трафик. Здание расположено на первой линии, не далеко от Ж/Д вокзала. Рядом успешно работает и активно посещается Супермаркеты Пятёрочка, Магнит Косметик, отделение банка ВТБ, Магнит у дома, Дикси, отделение Сбер, множество аптек и торговых точек. В шаговой доступности расположены остановки общественного транспорта. Все условия для успешного бизнеса. Цена аренды 1 200 руб/м в месяц. Без комиссии.



