

Создано: 17.10.2025 в 08:51

Обновлено: 17.10.2025 в 08:16

<https://tver.move.ru/objects/9285796327>

**Денис Игоревич Ермаков, АРЕНДА-ПРОДАЖА**

**79108301585**

**Тверская область, Тверь, проспект  
Чайковского, 37**

**1 584 000 ₽**

Тверская область, Тверь, проспект Чайковского, 37

Округ

[Тверь, Центральный район](#)

Улица

[проспект Чайковского](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

1320 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

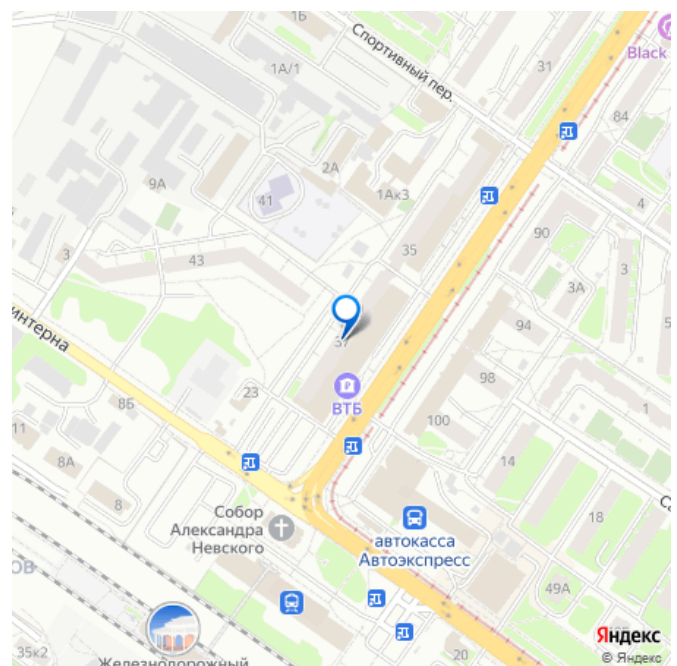
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Сдаётся торговое помещение 1 320 м, 1-й этаж, 1-я линия, удобная бесплатная парковка. Объект расположен по адресу: г.Тверь проспект Чайковского д.37, магазин Эльдorado. Коммуникации: электрическая мощность 150 КВт с возможностью увеличения, с/у, центральные коммуникации, телефония, интернет, охрана, видеонаблюдение, кабинеты и помещения для персонала, складские помещения, пожарная и охранная сигнализации, потолки 3,5 метра. Удобное расположение

для заметок



центральный район города. Высокий пешеходный и автомобильный трафик. Здание расположено на первой линии, не далеко от Ж/Д вокзала. Рядом успешно работает и активно посещается Супермаркеты Пятёрочка, Магнит Косметик, отделение банка ВТБ, Магнит у дома, Дикси, отделение Сбер, множество аптек и торговых точек. В шаговой доступности расположены остановки общественного транспорта. Все условия для успешного бизнеса. Цена аренды 1 200 руб/м в месяц. Без комиссии.



