

🕒 Создано: 06.12.2024 в 20:02

Обновлено: 22.10.2025 в 19:06

<https://tver.move.ru/objects/9267787208>

Ирина Дозорова, ИП Дозорова.

Калязин. Риэлторские услуги.

79109367887

сдт Строитель

1 400 000 ₽

сдт Строитель

Дом

Жилая площадь

26 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

33 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

Кирпичное

туалет на улице, кухня, баня/сауна, отопление,
электричество, ПМЖ

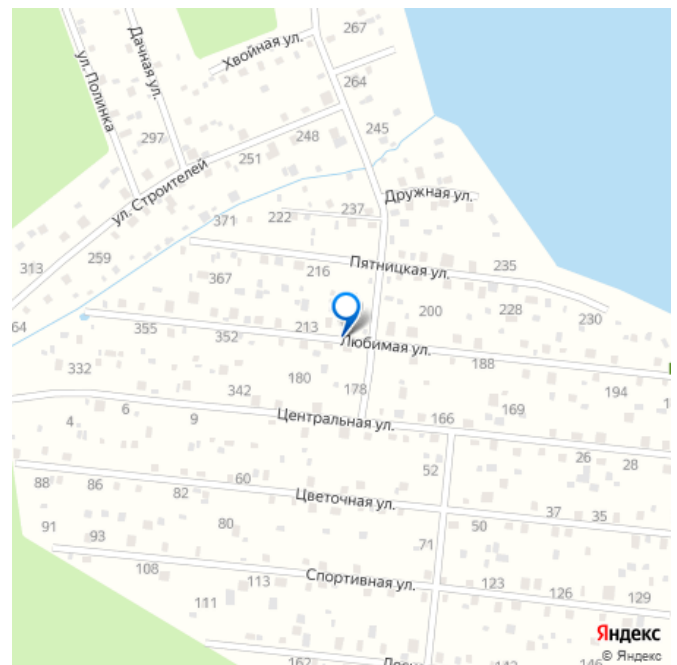
Описание

#1333. СНТ Строитель. Дача 33 м2 с участком 10 соток на Жабне. СНТ Строитель, Калязинский муниципальный округ. ПРОДАЕТСЯ благоустроенный кирпичный дачный дом общей площадью 33 м2. Жилой, с отделкой, подходит для проживания и отдыха летом и зимой. Планировка: кухня, спальня, веранда и мансарда. Есть

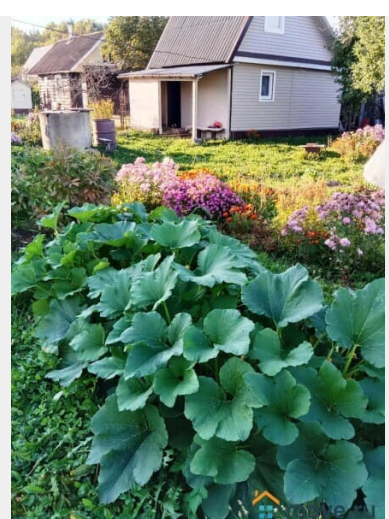
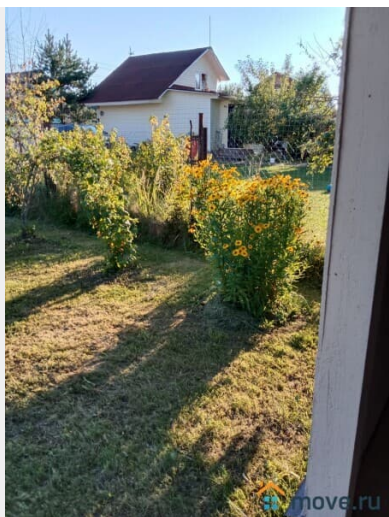
для заметок

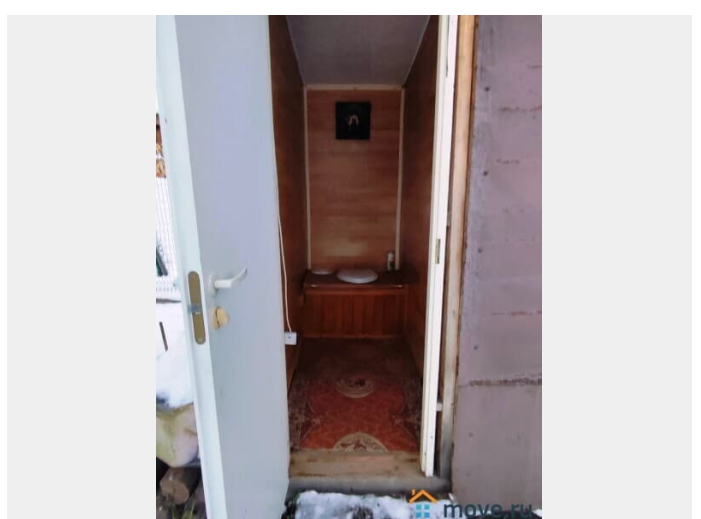
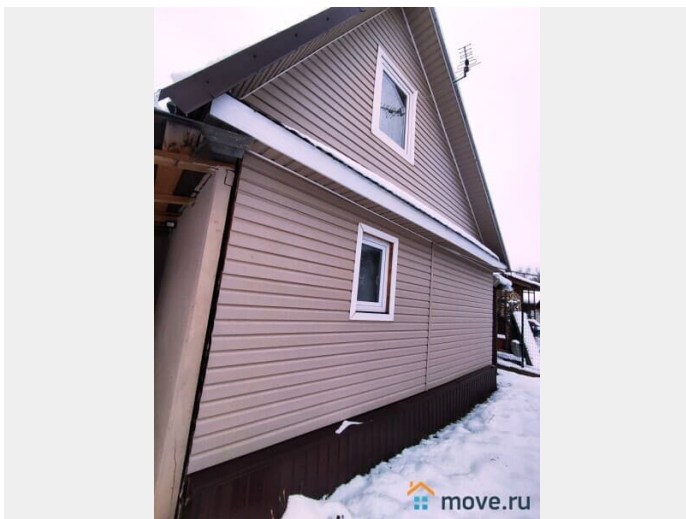


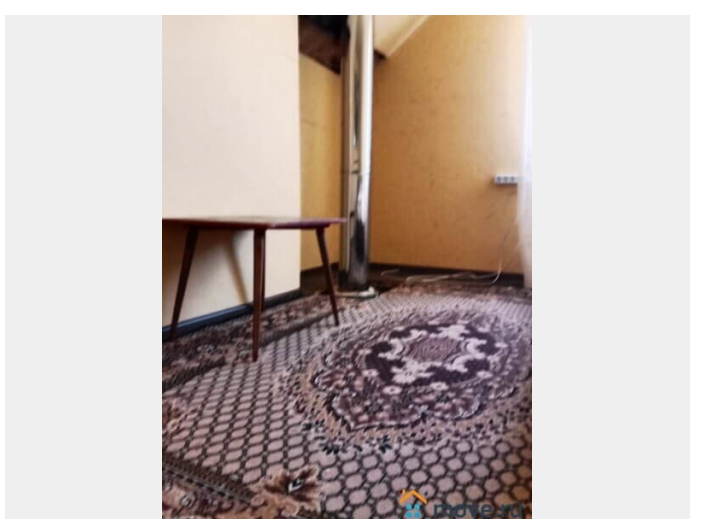
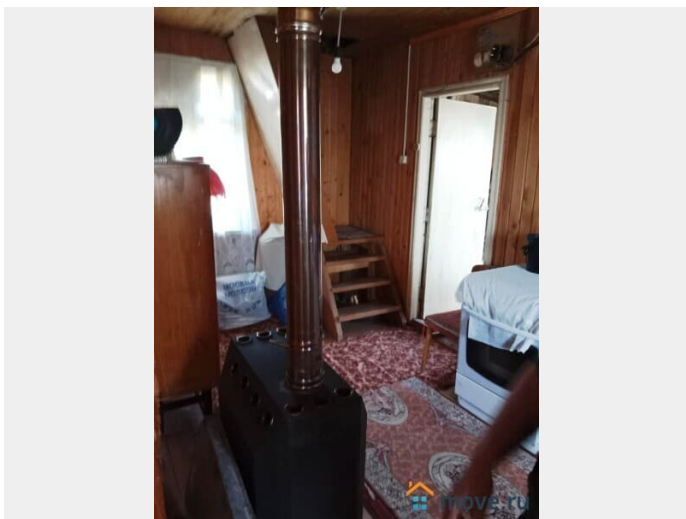
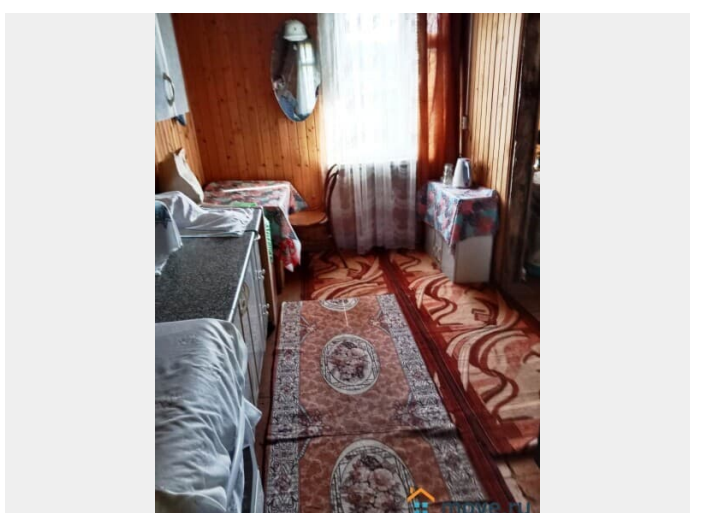
действующая бревенчатая БАНЯ с парилкой в отличном состоянии (снаружи обшита сайдингом), беседка и отдельный домик под летнюю кухню. Коммуникации: электричество, колодец, отопление чугунная печь и электроконвекторы, туалет на улице. Земельный участок площадью 10 соток. Прошел межевание. С координатами границ. Чистый и ухоженный. Клумбы, декоративные многолетние цветы и растения, садовые деревья, грядки. Установлен металлический забор с воротами из профнастила. **ВЫГОДНОЕ РАСПОЛОЖЕНИЕ!** Обжитой дачный поселок в 5 км от Калязина на ЖАБНЕ среди соснового бора. До берега и песчаного пляжа всего 150 метров. Есть общий спуск для лодок. Ниже по течению через 6 км Жабня впадает в Волгу с выходом на просторы Угличского водохранилища. Удобный подъездной путь, дороги чистят круглый год. Въезд в поселок ограничен, шлагбаум открывается только с персональной карты, пропускная система, видеонаблюдение, внешнее освещение. Красивое место, где можно отдохнуть от городской суеты. Сосновый лес с ягодами и грибами и отличная рыбалка. Устойчивый сигнал интернета. Рядом вся городская инфраструктура. От МКАД 160 км по Ярославскому или Дмитровскому шоссе. Калязин входит в Золотое Кольцо России и является одним из центров рыболовного туризма и яхтинга, есть свой яхт-клуб Калязин, где можно взять напрокат небольшую яхту и отправиться в плаванье по Волге.

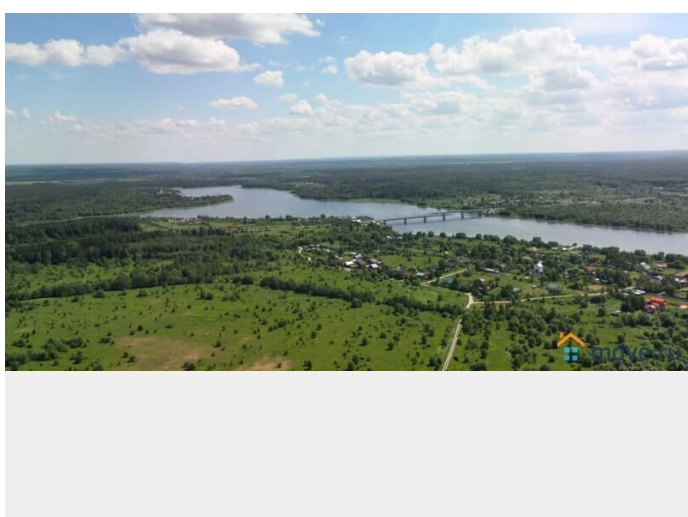
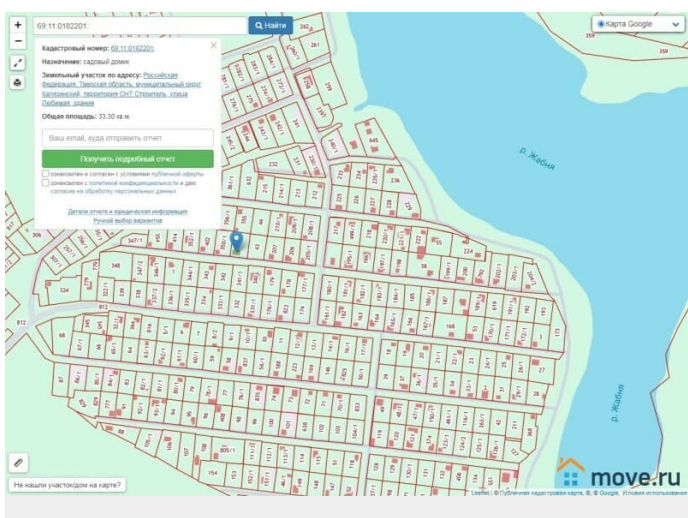
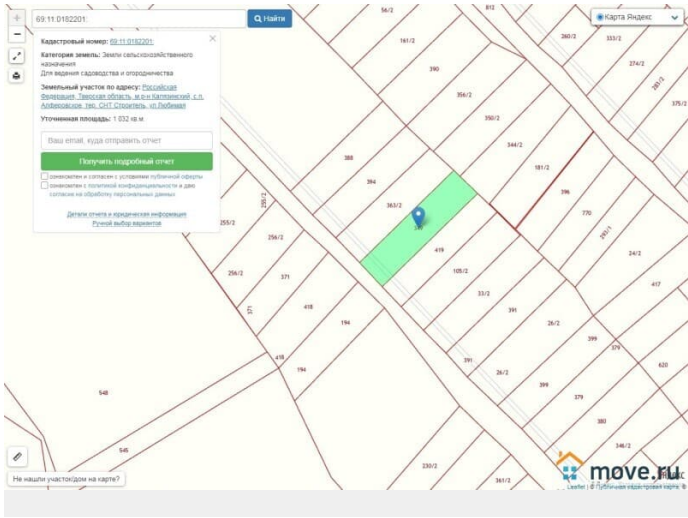
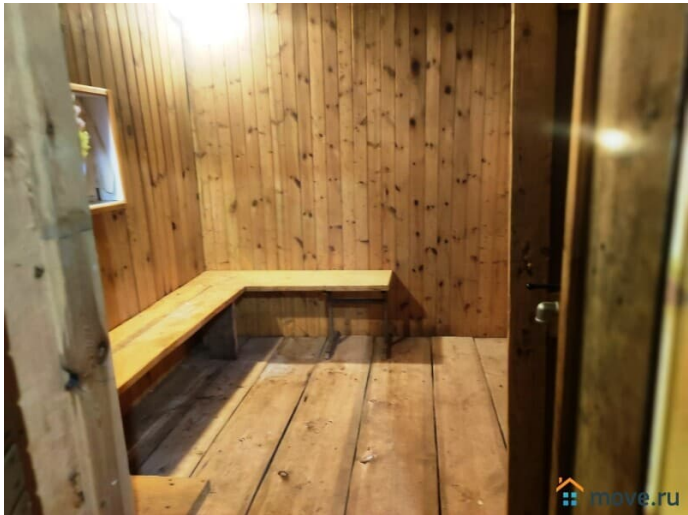


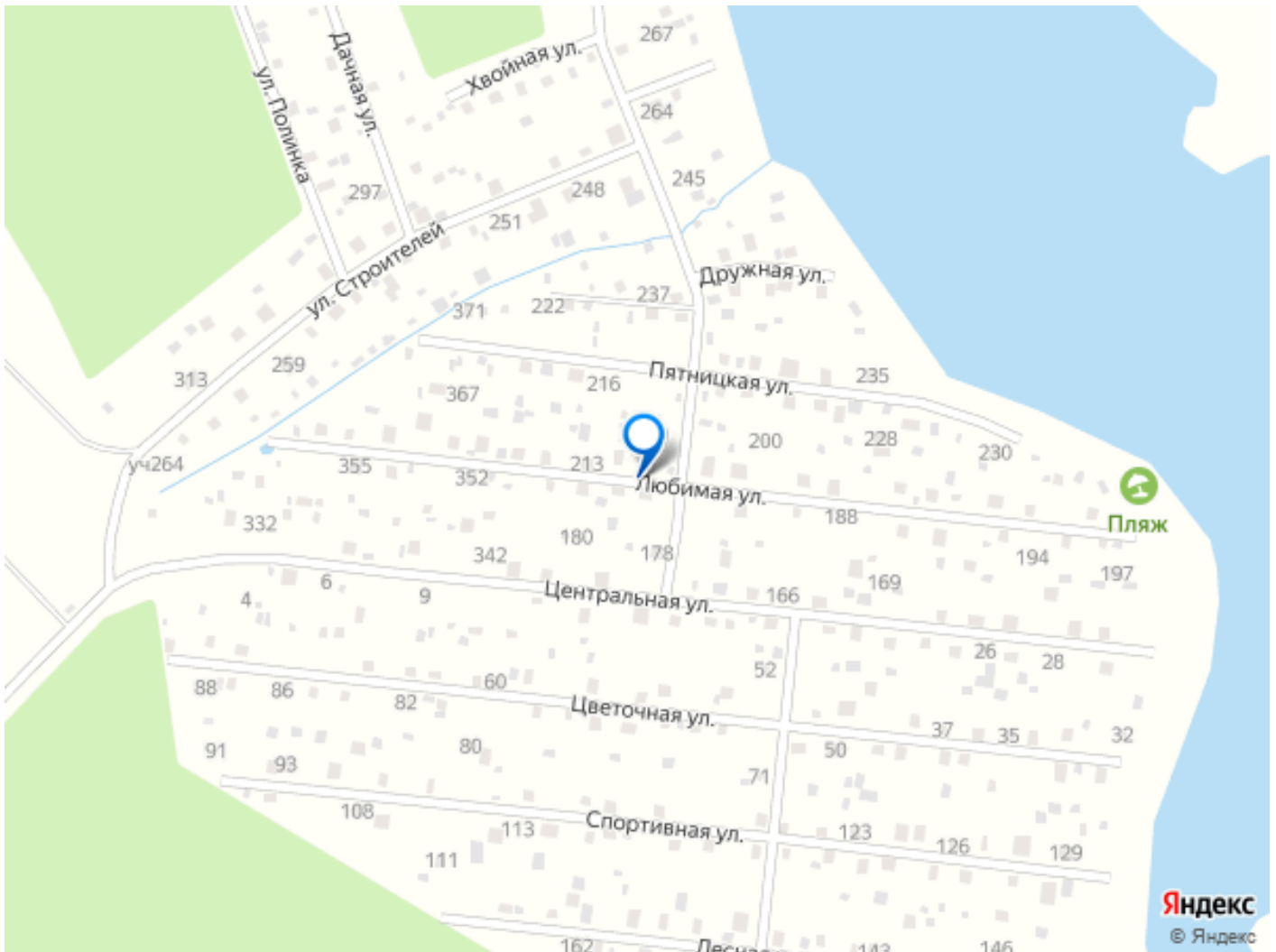












Move.ru - вся недвижимость России