

🕒 Создано: 23.09.2025 в 23:39

Обновлено: 23.09.2025 в 23:39

<https://tver.move.ru/objects/9285127943>

Ирина Дозорова, ИП Дозорова.

Калязин. Риэлторские услуги.

79109367887

Старово

1 850 000 ₽

Старово

Дом

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

18 м²

Общая площадь

58 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

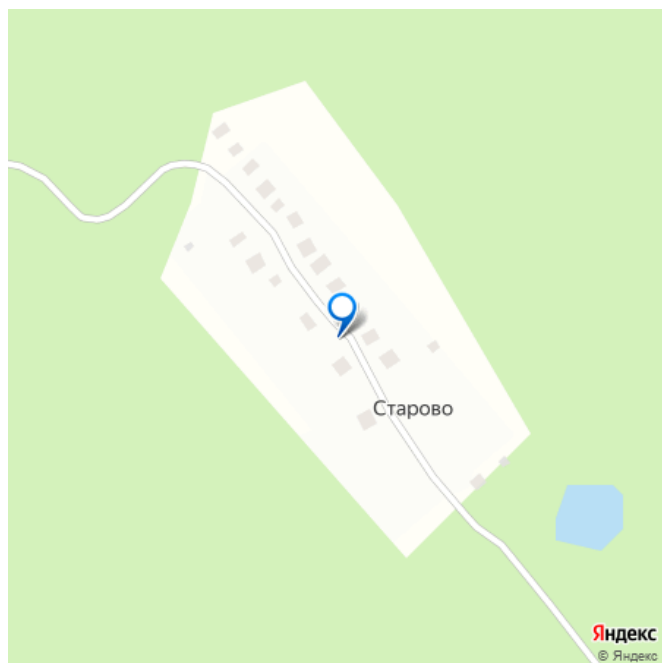
Деревянное

туалет в доме, душ в доме, кухня, баня/сауна, отопление,
водопровод, канализация, электричество, ПМЖ

Описание

#1393. Старово. Жилой дом 58 м² с участком 6 соток. Старово (за селом Гора Пневиц), сельское поселение Нерльское, Калязинский район. ПРОДАЕТСЯ обжитой деревенский дом общей площадью 58 м² с пристроенным гаражом и новой баней. В очень хорошем состоянии, подходит для круглогодичного проживания. Фундамент ленточный

для заметок



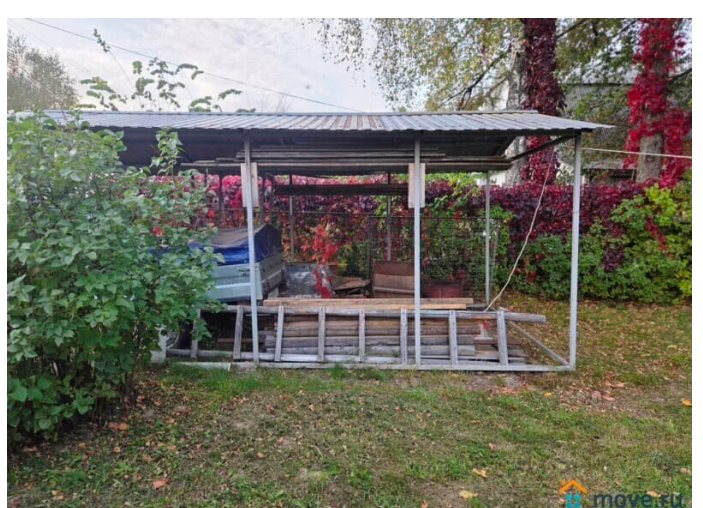
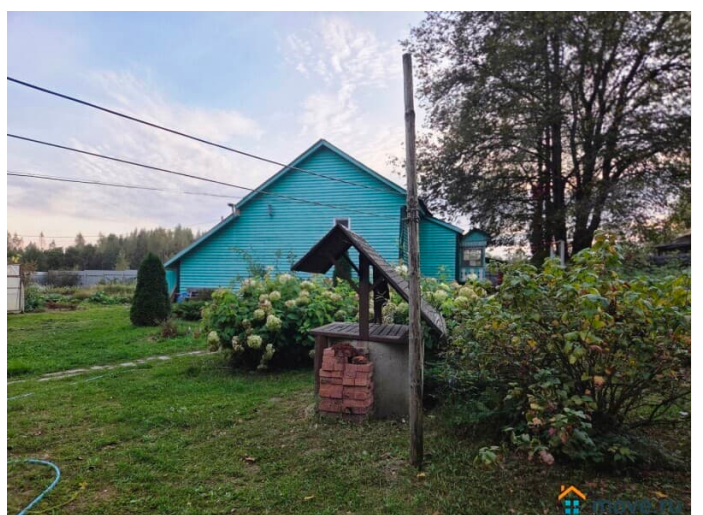
монолитный, материал стен бревно ручной рубки, снаружи обшит тесом и покрашен, внутри отделан вагонкой, кровля шиферная, установлены новые пластиковые стеклопакеты. Крайний дом в черте улицы деревни, с одной стороны сосед, с другой лесной массив и небольшое озеро.

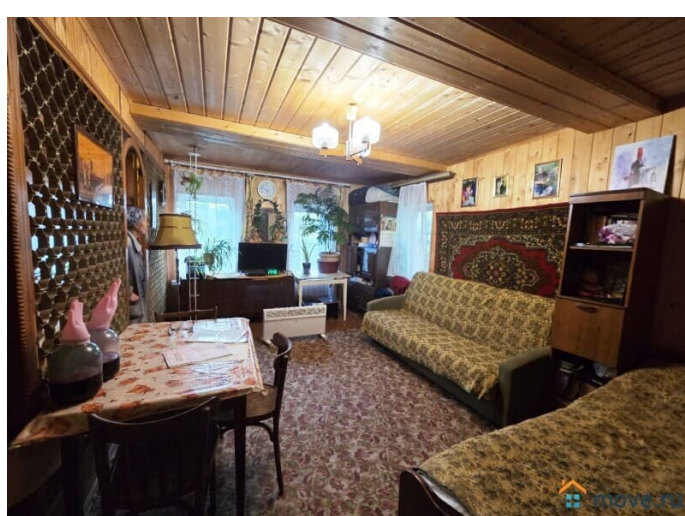
Планировка: две жилых комнаты общей площадью 30 м²; кухня 6 м²; столовая 12 м²; веранда 8 м², санузел, большой погреб для хранения продуктов и инвентаря. К дому пристроен ГАРАЖ на одну машину и хозяйственное помещение под одной крышей. Дополнительные постройки: новая БАНЯ 24 м² в отличном состоянии.

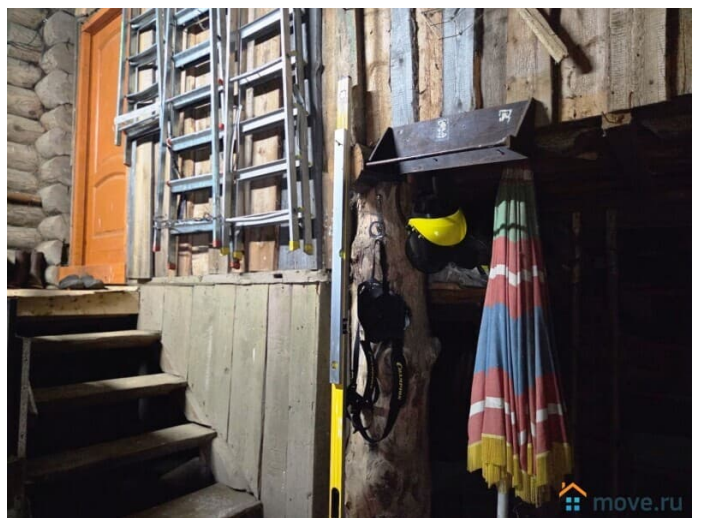
Планировка: душевая с кабиной, санузел, парилка, комната отдыха и открытая веранда 12 м². Из хозяйственных построек есть теплица, загон для содержания птицы, дровник, летний туалет и 6-метровый металлический навес. КОММУНИКАЦИИ:

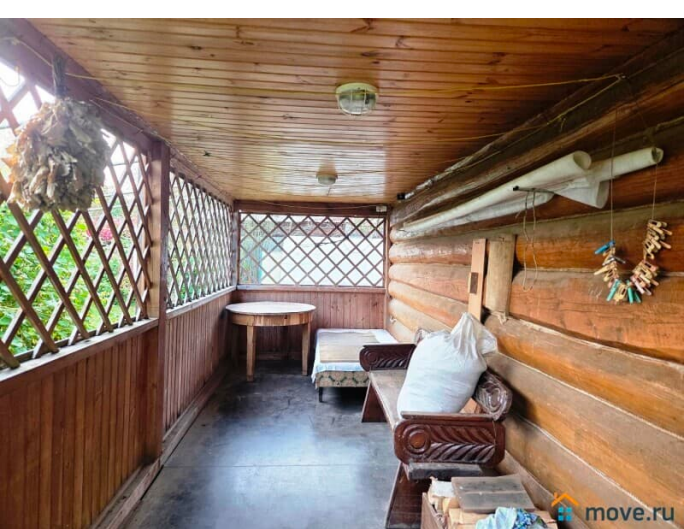
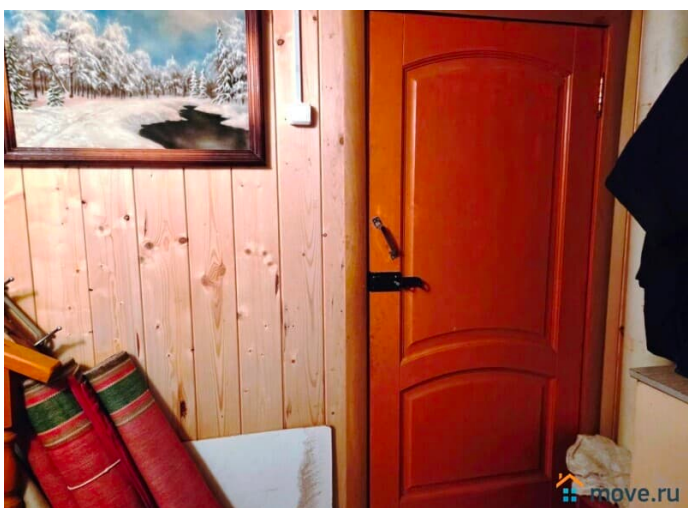
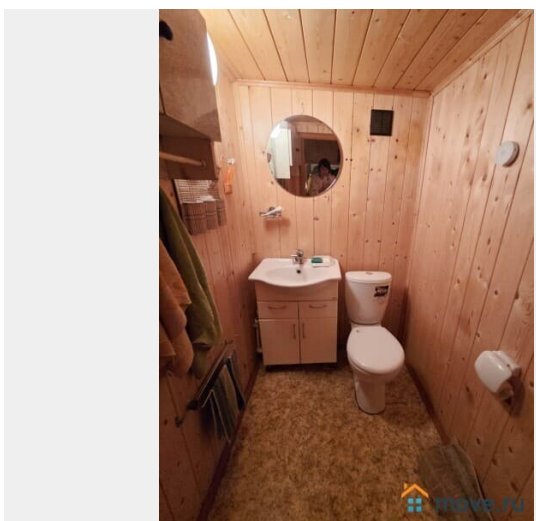
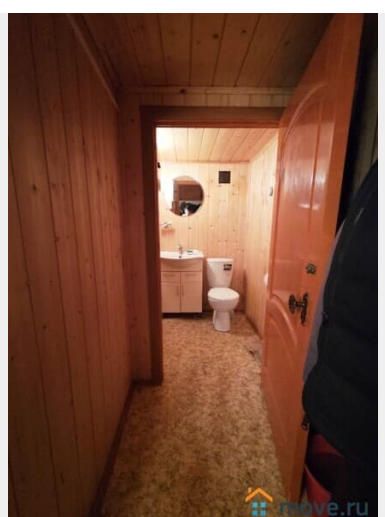
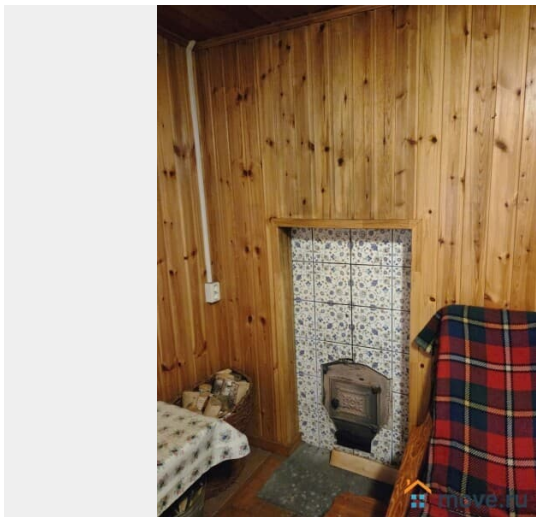
электричество; водопровод от скважины глубиной 11 метров (заведен в дом и баню), отопление печное + электрические радиаторы, два отдельных септика для кухни и туалета, газ баллонный. Площадь земельного участка 6 соток. Возможно увеличение площади до 26 соток! Территория огорожена забором из профлиста. Двое ворот, три калитки. Много декоративных и плодово-ягодных насаждений, сад, огород.

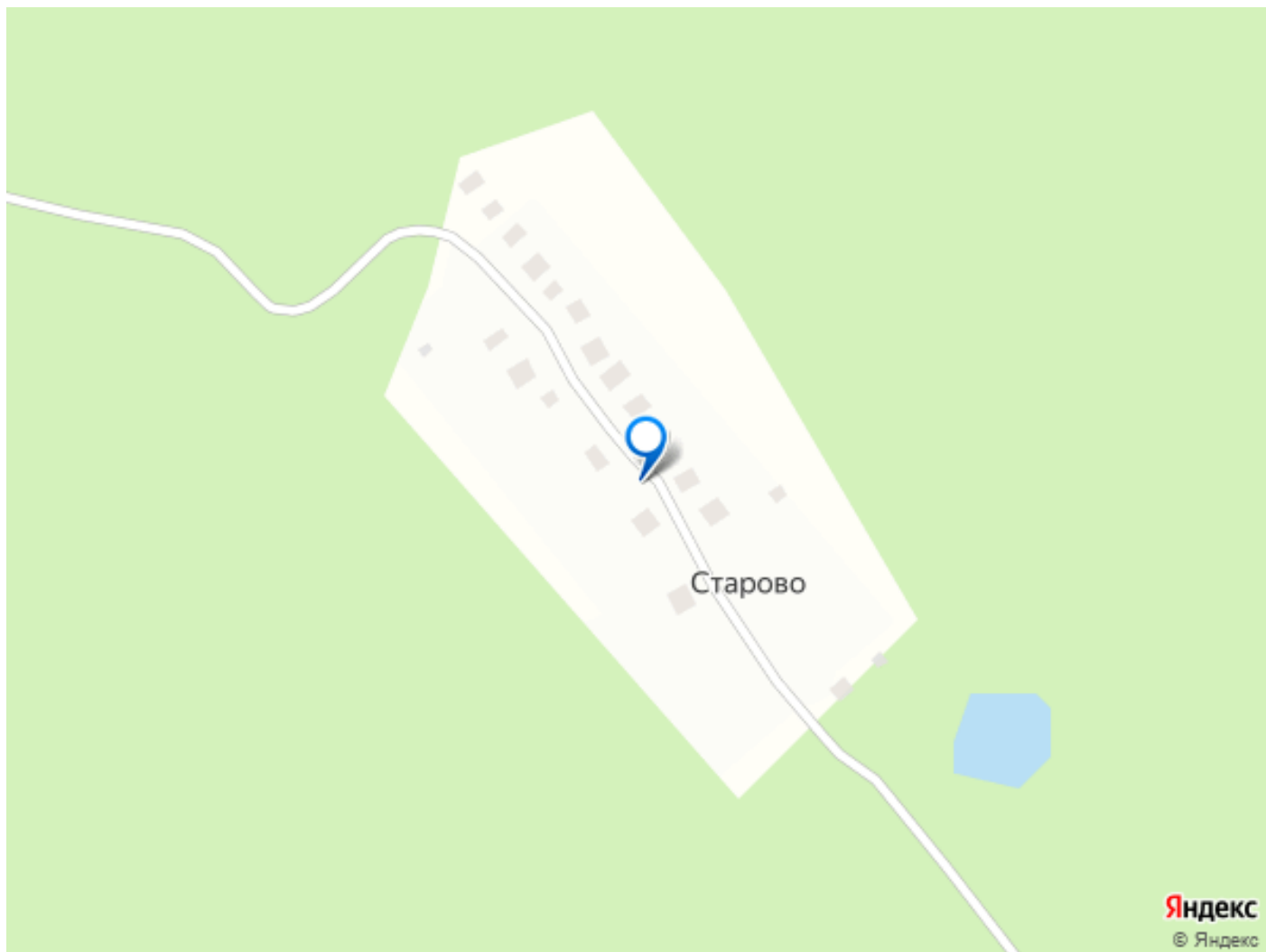
Деревню окружает великолепный лиственный лес, грибные и ягодные места: черника, земляника, клюква, - что делает это место особо привлекательным для любителей тихого отдыха! Стык Московской, Тверской и Ярославской областей. Красивая природа и отличная экология. До Сергиев Посада 60 км. До Калязина 65 км. От МКАД 120 км по Ярославскому шоссе.











Move.ru - вся недвижимость России