

🕒 Создано: 30.08.2024 в 00:25

Обновлено: 15.10.2025 в 10:37

<https://tver.move.ru/objects/9261278232>

Ирина Дозорова, ИП Дозорова.

Калязин. Риэлторские услуги.

79109367887

Туфаново, улица Центральная

4 300 000 ₽

Туфаново, улица Центральная

Улица

[улица Центральная](#)

для заметок

Дом

Площадь участка

19 соток

Жилая площадь

46 м²

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

93 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

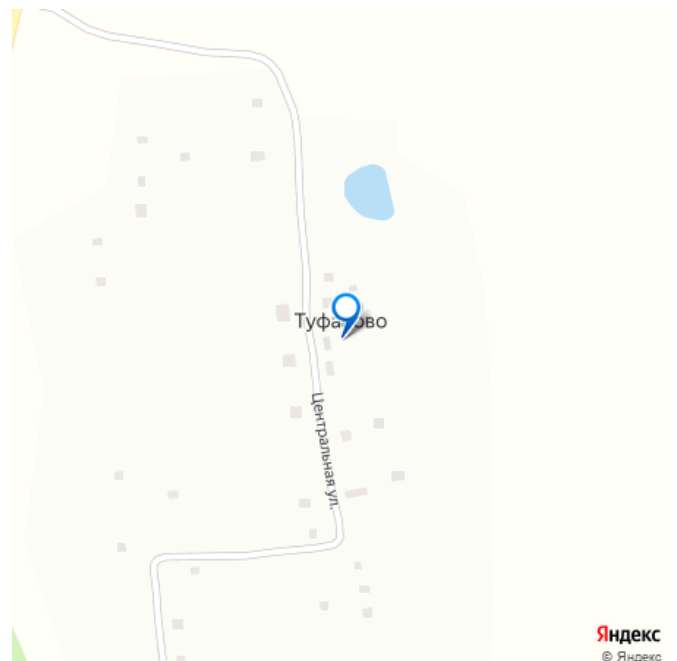
Строение

Деревянное

туалет в доме, душ в доме, кухня, отопление, водопровод,
электричество, ПМЖ

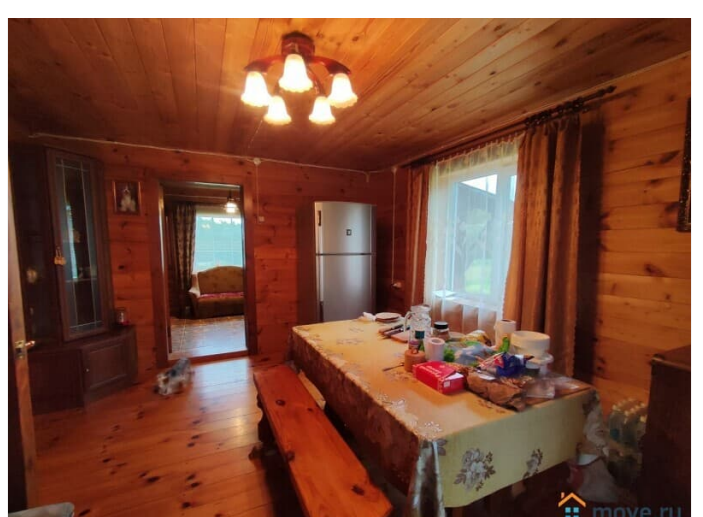
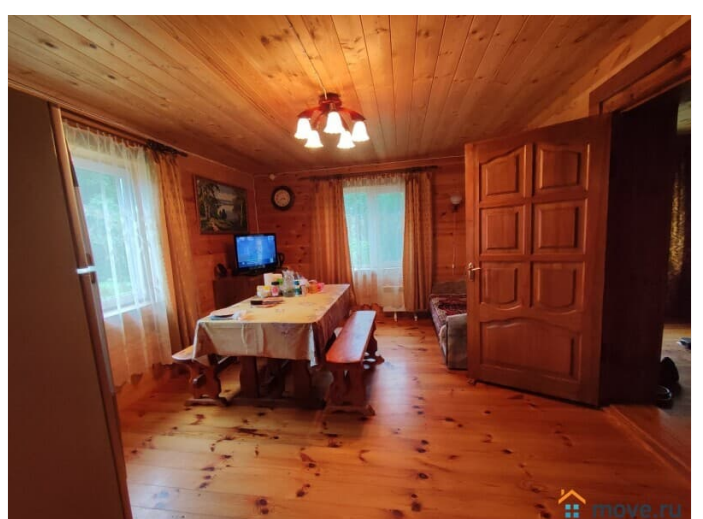
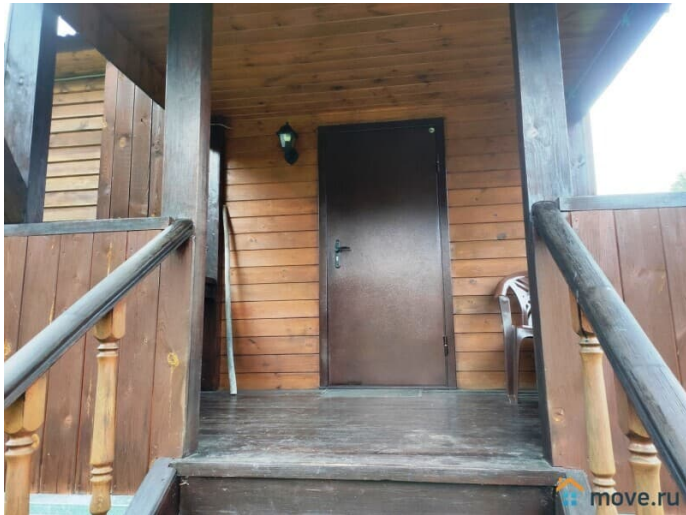
Описание

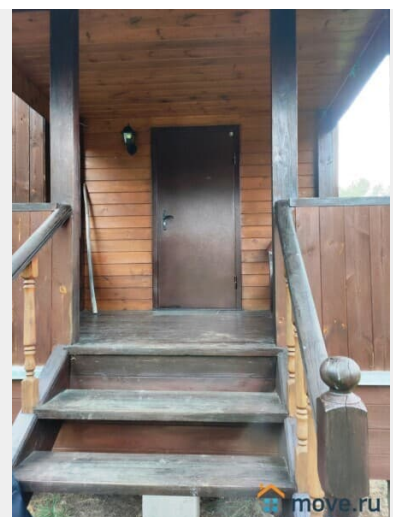
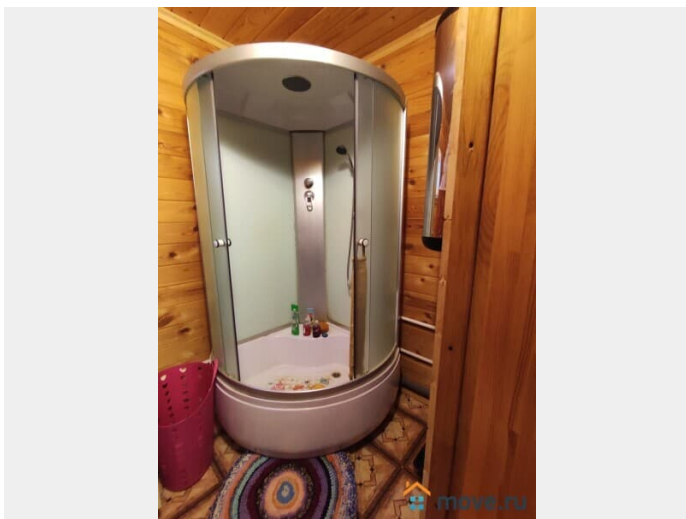
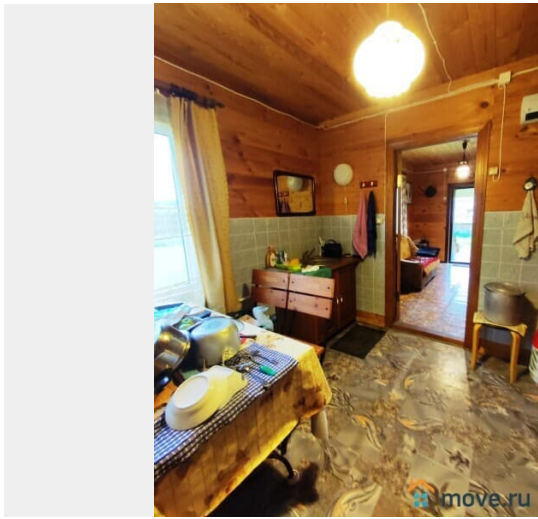
#1306. Туфаново. Загородный дом 93 м² с
участком 19 соток. Туфаново, Калязинский
муниципальный округ. ПРОДАЕТСЯ 2-этажный



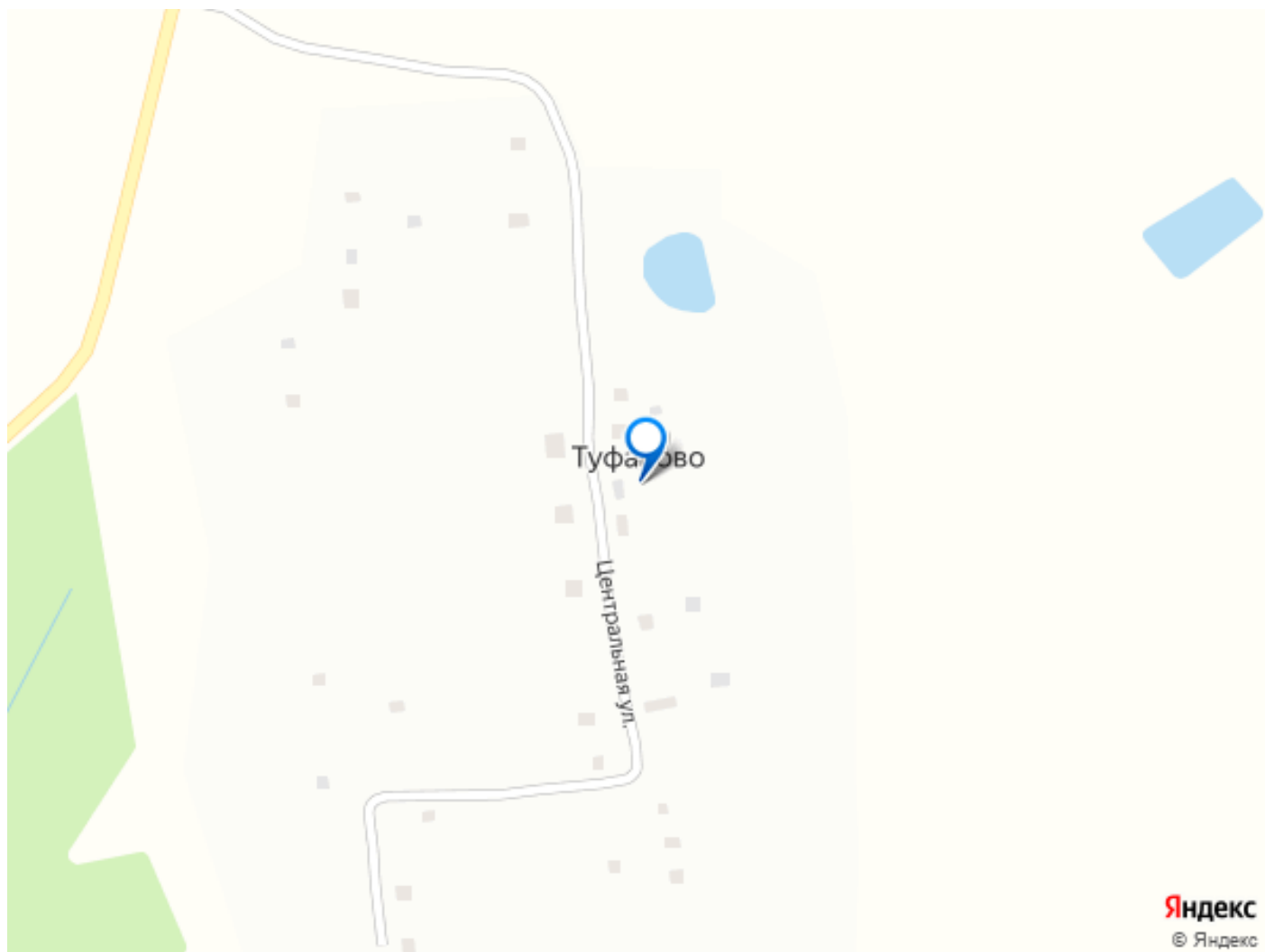
загородный дом площадью 93 м2 с пристройками и верандой в отличном состоянии. Теплый, добротный и обжитой. Часть мебели остается. Материал стен сруб 9х11 из бревна диаметром 30-32 см. Монолитный фундамент. Высокий цоколь из белого кирпича. Кровля металлопрофиль. Отделка выполнена вагонкой. Двойной пол, окна стеклопакеты. Есть подвал. На 1-м этаже: кухня 15 м2, столовая 20 м2, прихожая 12 м2, спальня 25 м2, гостиная и санузел 9 м2. На 2-м этаже мансардное помещение под отделку. КОММУНИКАЦИИ: электричество, печное отопление, водопровод от колодца 17 колец, в санузле установлен водонагревательный бак на 80 литров, биотуалет в доме, а так же есть утепленный туалет в отдельном помещении снаружи. Устойчивый интернет-сигнал, подключен роутер, антенна Триколор. Ожидается газификация деревни. Земельный участок 19 соток. Категория: земли населенных пунктов. Территория огорожена деревянным забором. Сад, газон, яблони, плодовые и декоративные кустарники. Два хозблока. В 2 км большое озеро Васильевское. Рыбалка, охота, в лесах много дичи: зайцы, лисы, кабаны, лоси. Отличное место для грибников, рыбаков, охотников. Хороший подъезд. Регулярно приезжает автолавка, есть возможность купить фермерские продукты. До Калязина 36 км. До райцентра Нерль 17 км. От Дмитрова 110 км. От МКАД 160 км.











Move.ru - вся недвижимость России